**** **АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕВПАТОРИИ**

**РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_

ЕВПАТОРИЯ

**О внесении изменений в порядок определения статуса жилого дома**

**блокированной застройки на территории муниципального**

**образования городской округ Евпатория Республики Крым, утвержденный постановлением администрации города Евпатории Республики Крым**

**от 20.01.2020 № 20-п**

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Крым от 21.08.2014 № 54 - ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республике Крым», во исполнение протеста от 22.06.2022 № 019-2022-Прдп42-22-20350007 на постановление администрации города Евпатории Республики Крым от 20.01.2020 № 20-п, руководствуясь Уставом муниципального образования городской округ Евпатория Республики Крым, администрация города Евпатории Республики Крым п о с т а н о в л я е т:

1. Внести в порядок определения статуса жилого дома блокированной застройки на территории муниципального образования городской округ Евпатория Республики Крым, утвержденный постановлением администрации города Евпатории Республики Крым от 20.01.2020 № 20-п, следующие изменения:

1.1. Пункт 1.2 порядка определения статуса жилого дома блокированной застройки на территории муниципального образования городской округ Евпатория Республики Крым, изложить в следующей редакции:

«1.2. Термины, определения, используемые в административном регламенте:

-жилой дом – индивидуально-определённое здание, которое состоит из комнат, а также помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с проживанием в таком здании;

-многоквартирный жилой дом – совокупность двух и более квартир, имеющих самостоятельные выходы либо на земельный участок, прилегающий к жилому дому, либо в помещения общего пользования в таком доме. Многоквартирный дом содержит в себе элементы общего имущества собственников помещений в таком доме в соответствии с жилищным законодательством;

- дом блокированной застройки - жилой дом, блокированный с другим жилым домом (другими жилыми домами) в одном ряду общей боковой стеной (общими боковыми стенами) без проемов и имеющий отдельный выход на земельный участок».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня обнародования на официальном портале Правительства Республики Крым – http//rk.gov.ru в разделе муниципальные образования, подраздел - Евпатория, а также на официальном сайте муниципального образования городской округ Евпатория Республики Крым http//my-evp.ru, в разделе Документы, подраздел документы администрации города в информационно-телекоммуникационной сети общего пользования и подлежит опубликованию информационного сообщения о нем в печатных средствах массовой информации, утвержденных органами местного самоуправления городского округа Евпатория.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Врио главы администрации

города Евпатории Республики Крым А.А. Лоскутов

**Пояснительная записка к**

**проекту постановления администрации**

**города Евпатории Республики Крым**

**«О внесении изменений в порядок определения статуса жилого дома**

**блокированной застройки на территории муниципального**

**образования городской округ Евпатория Республики Крым, утвержденный постановлением администрации города Евпатории Республики Крым**

**от 20.01.2020 № 20-п»**

Настоящий проект постановленияподготовленв целях приведения нормативной базы муниципального образования городской округ Евпатория требованиям федерального законодательства и во исполнение протеста прокуратуры города Евпатории от 22.06.2022 №019-2022/Прдп43-22-20350007 на постановление администрации города Евпатории Республики Крым от 20.01.2020 №20-п.

Статьей 5 федерального закона от 30.12.2021 №476-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» в Градостроительный кодекс РФ внесены изменения, согласно которым «Дом блокированной застройки - жилой дом, блокированный с другим жилым домом (другими жилыми домами) в одном ряду общей боковой стеной (общими боковыми стенами) без проемов и имеющий отдельный выход на земельный участок».

В связи с чем внесены соответствующие изменения в административный регламент предоставления муниципальной услуги .

Данный проект постановления не содержит коррупционного фактора и не повлечет финансовых затрат из городского бюджета и размещен на официальном сайте муниципального образования городской округ Евпатория Республики Крым http//my-evp.ru, в разделе Документы, подраздел проекты постановлений администрации города в информационно-телекоммуникационной сети общего пользования - 30.06.2022.

Приложение: проект постановления.

**Начальник отдела архитектуры**

**и градостроительства администрации**

**города Евпатории Республики Крым А.Н. Епифанов**

Черлецкая К.И. 60239